



ДОГОВОР ПОДРЯДА № \_\_\_\_\_

г. Москва

« \_\_\_\_\_ » 2024 г.

Индивидуальный предприниматель Каталев Павел Андреевич, с одной стороны, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», и физическое лицо \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны, заключили договор о нижеследующем.

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Исполнитель обязуется своими силами, либо с привлечением субподрядных организаций, изготовить, доставить и установить **Роллеты** (в дальнейшем именуемые ИЗДЕЛИЕМ) по размерам. Согласно ПРИЛОЖЕНИЮ №1 к настоящему Договору. Данное ПРИЛОЖЕНИЕ является неотъемлемой частью настоящего договора.

1.2. Право собственности на Изделие, передаваемые Исполнителем в соответствии с настоящим Договором, переходит к Заказчику после полной оплаты по Договору и подписания Акта-приема передачи представителями Сторон.

### 2. СТОИМОСТЬ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. За выполненную работу в соответствии с разделом 1 настоящего договора Заказчик выплачивает Исполнителю сумму в размере:

(цифрами) \_\_\_\_\_ рублей.

(прописью) \_\_\_\_\_ рублей 00 копеек.

Исполнитель оставляет за собой право передачи устройств управления (пульта, ключи), паспортов изделия только после окончательного расчета Заказчиком. До окончательного расчета по заказу изготовленное Изделие является собственностью Исполнителя.

2.2. Заказчик производит предоплату в сумме:

(цифрами) \_\_\_\_\_ рублей.

(прописью) \_\_\_\_\_ рублей 00 копеек.

2.3. Оставшаяся стоимость заказа выплачивается Заказчиком Исполнителю до момента фактической доставки Изделия на объект Заказчика. Исполнитель обязуется оповестить Заказчика не менее чем за один день о готовности осуществить работы по договору после готовности Изделий на производстве. После окончания всех работ по спецификации подписывается Акта приема – передачи.

### 3. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

3.1 Исполнитель несет ответственность за качество предоставленного Изделия и качественное выполнение работ по доставке и установке Изделия согласно условиям настоящего Договора.

3.2 Гарантийный срок эксплуатации изделия составляет 36 месяцев со дня подписания акта приема-сдачи работ, при условии монтажа Изделия Исполнителем.

3.3 Обязательства Исполнителя по гарантийному обслуживанию утрачивают силу, если имеет место одно из следующих обстоятельств:

- нарушение правил эксплуатации Изделия;
- наличие механических или электрических повреждений, допущенных по вине третьих лиц;
- самовольные разборка и ремонт Изделия, наличие постороннего вмешательства, взлома, изменение комплектности Изделия;

Исполнитель:

Заказчик:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

- изменение размеров, указанных в приложении №1 или геометрии проёмов;
- изменение или вмешательство в конструкцию Изделия;
- наличие повреждений, полученных в результате механического и химического воздействия;
- использование изделия не по назначению;
- повреждение лакокрасочного покрытия или коррозии от воздействия внешних факторов в результате влияния климатических факторов, природных явлений, выброса различной металлической пыли или других агрессивных веществ, коррозия от царапин и сколов, возникших в результате эксплуатации.

3.4 Исполнитель не несет гарантии на работоспособность Изделия в случае ненадлежащей подготовки проема Заказчиком.

3.5 Дефекты изделий, выявленные в процессе эксплуатации, устраняются Исполнителем бесплатно в течение гарантийного срока при предъявлении Заказчиком настоящего Договора и гарантийного талона. После истечения гарантийного срока, выезд мастера оплачивается Заказчиком согласно условиям послегарантийного сервисного Договора.

3.6 Если в течение гарантийного срока выявится, что Изделие при условии его эксплуатации Заказчиком в соответствии с Инструкцией, будет иметь дефекты или недостатки, которые явились следствием ненадлежащего выполнения Исполнителем принятых им на себя обязательств. Заказчик посылает письменное уведомление о неисправности по почте. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты. Исполнитель обязан командировать своего представителя не позднее пяти рабочих дней со дня извещения Заказчика (не считая дня получения извещения). При отказе Исполнителя от подписания акта обнаруженных дефектов либо в случае неприбытия Исполнителя в указанный срок. Заказчик вправе составить односторонний акт. В случае несогласия Исполнитель имеет право в акте указать свое особое мнение. При составлении акта Стороны согласуют сроки устранения выявленных дефектов. В случае выявления неисправностей, возникших по вине Исполнителя, гарантийный срок увеличивается на время с момента обнаружения до момента устранения неисправностей.

3.7 Гарантия на Изделие не распространяется вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы (п.8).

#### **4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

4.1 Исполнитель обязуется:

4.1.1 Приступить к выполнению своих обязательств по настоящему Договору после поступления оплаты и выполнения Заказчиком пункта п. 4.3.2 настоящего Договора;

4.1.2 Выполнить все работы в объеме и сроки, предусмотренные в настоящем Договоре и приложениях к нему;

4.1.3 Выполнять в полном объеме все обязательства, указанные в других статьях настоящего Договора;

4.1.4 Произвести на объекте Заказчика необходимые замеры и согласовать их с Заказчиком

4.1.5 Согласовать места разгрузки Изделия с Заказчиком. При необходимости доставка Изделия производится без последующего монтажа. Исполнитель обязан сдать, а заказчик принять по акту приема – сдачи Изделие на ответственное хранение. В этом случае риск утраты, порчи или случайной гибели Изделия иди ею комплектующих несет Заказчик.

4.1.6 При производстве работ с использованием иностранной рабочей силы Исполнитель обязан предоставить Заказчику копии разрешений, заверенных Исполнителем, на работу каждого иностранного гражданина, работающего на строительных площадках. Заказчика за 2 дня до начала производства работ.

4.1.7 Не менее чем. за пять дней до срока начала монтажных работ в соответствии с условиями настоящего Договора принять по акту строительной готовности подготовленные проемы под установку Изделия. В случае неготовности проема. Исполнитель не несет ответственности за срыв сроков выполнения работ и. согласии с Заказчиком, определяет новые сроки в соответствии с п. 5.2 и 5.8 настоящего Договора.

Исполнитель:

Заказчик:

4.1.8 С целью подтверждения объемов выполненных работ предоставить Заказчику утверждения акты выполненных работ.

4.1.9 Немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- непригодности или недоброкачества предоставленного Исполнителем изделия;
- возможных неблагоприятных для заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы.
- иных обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы либо создающих невозможность её завершения в срок.

4.2 Исполнитель имеет право:

4.2.1 Самостоятельно определять способы выполнения работ по доставке и установке Изделия;

4.2.2 Оставить изделие на хранение неопределенный срок в случае нарушения требований п. 2.3.

4.2.3 Демонтировать изделие на неопределенный срок в случае отсутствия письменной формы мотивированного отказа и подписании акта приемки-сдачи работ.

4.2.4 Выставить счет заказчику на дополнительные работы с случае п. 4.2.2, п. 4.2.3. Дополнительные работы в случае п. 4.2.2. и 4.2.3 оформляются письменно и являются приложением к настоящему Договору.

4.3. Заказчик обязуется:

4.3.1 До начала монтажных работ Изделия подготовить своими силами и материалами проём по размерам, указанным в приложении №1 настоящего договора. Выполнить работы с надлежащим качеством, в соответствии с требованиями предусмотренными ГОСТом, СНиП и договором.

4.3.1.1 Предоставить свободный доступ Исполнителя к месту установки Изделия в заранее оговоренные сроки с 8.00 до 20.00.

4.3.2 Оказать Исполнителю следующее содействие в выполнении работы по установке Изделия:

- Обеспечить возможность предварительного обследования места установки;
- Предоставить точную информацию обо всех скрытых коммуникациях, находящихся в зоне монтажа;
- Предоставить место для временного хранения изделий;
- Обеспечить сохранность комплектации, оставленной на объекте до момента подписания Акта сдачи-приемки, при условии его передачи на ответственное хранение по акту, подписанному представителями Заказчика и Исполнителя на Объекте.
- Убрать из зоны монтажа быстро воспламеняющиеся материалы, надежно закрыть гаражные ямы, колодцы, подвалы;
- Исключить какое-либо перемещение, как людей, так и механических средств, в зоне ведения монтажных работ;
- Обеспечить Исполнителя электроэнергией на объекте 220В и мощностью не менее 4 кВт. а в случае отсутствия электроэнергии заблаговременно проинформировать об этом;
- Обеспечить присутствие при монтаже ответственного представителя Заказчика для решения текущих вопросов.
- Произвести работы по подготовке проема и согласовать их с Исполнителем.

4.3.4 Оплатить Изделие и работы по стоимости, указанной в п. 2.1-2.3 настоящего Договора;

4.3.3 Осмотреть и принять Изделие и работы, подписать соответствующие **документы** (акт сдачи-приемки работ и т.д.).

4.4 Заказчик имеет право:

4.4.1 Во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность.

4.4.2 В случае некачественного выполнения работ Исполнителем, Заказчик имеет право потребовать от исполнителя безвозмездного устранения выявленных недостатков. При не устранении

Исполнитель:

Заказчик:

Исполнителем недостатков в разумный срок Заказчик вправе требовать соразмерного уменьшения установленной за работу цены или возмещение своих расходов.

4.4.3 Ответственность за технику безопасности при установке изделий несет Исполнитель.

## 5. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ И ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ

5.1 Исполнитель осуществляет изготовление и доставку в течение \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)  
рабочих дней с момента поступления оплаты.

5.2 Установка Изделий, составляет 1 рабочего дня с момента доставки при условии выполнения Заказчиком п. 4.3.2 настоящего Договора, иначе срок установки продлевается на время выполнения Заказчиком п. 4.3.2 (после монтажа бригада установки не производит работы по отделке проема).

5.3 Сроки установки Изделий могут быть перенесены в случае неблагоприятных погодных условий (дождь, снег, метель, заморозки ниже -10 градусов по Цельсию и т.д.) на период восстановления погоды.

5.4 В случае возникновения дополнительных работ по желанию Заказчика, не оговоренных в настоящем Договоре (при выполнении их Исполнителем), последний снимает с себя ответственность за нарушение сроков, предусмотренных настоящим Договором. Все дополнительные работы оформляются в письменном виде и являются приложением к Договору.

5.5 Приемка работ по настоящему Договору осуществляется после завершения работ<sup>^</sup>. предусмотренных настоящим Договором, и положительного результата предварительных испытаний путем подписания двустороннего акта сдачи-приемки работ.

5.6 Заказчик, получивший сообщение Исполнителя о готовности к сдаче результата выполненных работ, обязан немедленно приступить к его приемке.

5.7 Сдача результат работ Исполнителем и приема его Заказчиком оформляются Актом, подписанным обеими сторонами. При отказе одной из сторон от подписания акта отказавшаяся сторона предоставляет мотивированный отказ в письменной форме.

5.8 В случае переноса срока выполнения работ по вине либо просьбе Заказчика, последний письменно уведомляет Исполнителя. В этом случае, Исполнитель оставляет за собой право отложить установку Изделия на срок до 10-ти рабочих дней, считая со дня фактической готовности проема к производству работ.

5.9 Заказчик вправе отказаться от приёмки работ в случае обнаружения недостатков в оборудовании или монтаже, которые исключают возможность дальнейшего использования результатов работ для указанной в договоре цели и не могут быть устранены Исполнителем или Заказчиком.

## 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1 При нарушении договорных обязательств одной из сторон, она должна немедленно известить об этом другую сторону и сделать нее от нес зависящее для устранения нарушений.

6.2 Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств в соответствии с настоящим Договором и действующим законодательством.

6.3 Стороны пришли к соглашению о допустимости применения правил об удержании пени в соответствии с гражданским кодексом РФ.

6.4 Исполнитель снимает с себя ответственность за повреждение скрытых коммуникаций (если Заказчик не предоставил о них точную информацию) и связанных с этим последствий. Данное условие имеет силу только если при выполнении работ Исполнитель не выйдет за определенную Заказчиком зону монтажа.

6.5 В случае отсутствия на объекте представителя Заказчика, Исполнитель оставляет за собой право перенести монтаж на неопределенный срок и выставить Заказчику счет за повторный выезд бригады установки.

Исполнитель:

Заказчик:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

6.6 В случае, если Изделие изготовлено неправильно по причине Заказчика, то есть Заказчик отказался от предварительного замера – за «ложный» выезд, Покупатель обязан компенсировать Продавцу все расходы, но не менее 15 000 рублей.

6.7 За нарушение сроков выполнения работ, указанных в п.4.1, 4.2 настоящего Договора, Исполнитель выплачивает Заказчику пени в размере 0.1 % от стоимости договора за каждый день просрочки, но не более 5 % от общей стоимости Договора.

6.8 За нарушение сроков оплаты выполненных работ, указанных в п. 2.3. настоящей Договора, Заказчик выплачивает Исполнителю пени в размере 0.1 % от стоимости договора «а каждый день просрочки, но не более 5 % от общей стоимости Договора.

## **7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

7.1 Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

## **8. ДЕЙСТВИЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

8.1 При возникновении не зависящих от сторон обстоятельств непреодолимой силы, которые делают полностью или частично невозможным выполнение настоящего Договора одной из сторон, а именно: землетрясения, наводнения и другие стихийные бедствия, военные действия всех видов, а также издания нормативных актов, ни одна из сторон не вправе требовать возмещения убытков.

8.2 Свидетельство, выданное соответствующей торгово-промышленной палатой или иным компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

8.3 Сторона, которая не исполняет своего обязательства вследствие действия непреодолимой силы, должна незамедлительно известить другую сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по настоящему Договору.

8.4 Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 3 (трех) последовательных месяцев, стороны встретятся, чтобы обсудить, как действовать дальше.

## **9. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

9.1 Досрочное расторжение Договора может иметь место в следующих случаях: по соглашению сторон, либо на основаниях, предусмотренных законодательством РФ.

9.2 В случае расторжения настоящего Договора по заявлению Заказчика, последний оплачивает Исполнителю стоимость выполненных работ, затраченной на момент расторжения Договора.

9.3 Сторона, решившая расторгнуть Договор, направляет письменное уведомление другой стороне за две недели до расторжения.

## **10. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

10.1 В своих взаимоотношениях стороны будут стремиться избежать противоречий и конфликтов, а в случае возникновения таких противоречий - разрешать их на основании взаимного согласия путем переговоров.

10.2 Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе, касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению и арбитражному суду в соответствии с действующим законодательстве РФ.

Исполнитель:

Заказчик:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## 11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

11.1 Все изменения и дополнения к настоящему Договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами.

11.2 Согласованные сторонами приложения к данному Договору, являются его неотъемлемой частью.

11.3 Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ, другими нормативными актами.

11.4 Любая информация об условиях настоящего Договора и финансовом положении сторон считается конфиденциальной и неподлежащей разглашению.

11.5 Настоящий Договор составлен на русском языке в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу с оригиналом.

11.6. Копия Договора, переданная посредством факсимильной связи, имеет равную юридическую силу с оригиналом.

11.7 Все изменения, дополнения и приложения к настоящему Договору, оформленные надлежащим образом, является неотъемлемой частью Договора.

## 12. АДРЕС И РЕКВИЗИТЫ ОРГАНИЗАЦИЙ

**Поставщик:**

**ИП Каталев. П.А.**

ИНН: 772748250570

ОГРН: 321774600362628

Юр. адрес: 117042, Россия, г. Москва, 2-й Богучарский переулок, д. 12, стр. 1

Адрес: Москва, поселение Рязановское,

д. Ерино, ул. Центральная, 37

Тел.: +7(499)393-33-83

WhatsApp: +7(499)393-33-83

**Реквизиты:**

Счёт: 40802810501500187698

Банк: ООО "Банк Точка"

БИК: 044525104

Город: г. Москва

Корр. счёт: 30101810745374525104

**Исполнитель:**

ИП Каталев. П.А.

**М.п.** \_\_\_\_\_

**Заказчик:** \_\_\_\_\_

Паспорт \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Выдан \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Дата рождения: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_

Регистрация: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Адрес объекта: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Заказчик:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Исполнитель:

\_\_\_\_\_

Заказчик:

\_\_\_\_\_